



**BANDO PROGETTI DI INSEDIAMENTO E SVILUPPO
DEGLI ESERCIZI COMMERCIALI POLIFUNZIONALI**



La Regione Emilia-Romagna con il nuovo bando pubblicato intende promuovere progetti finalizzati all'insediamento e allo sviluppo degli esercizi commerciali polifunzionali nelle località scarsamente popolate.

Progetti d'insediamento e sviluppo per Esercizi Commerciali

- **AREA GEOGRAFICA:** Regione Emilia Romagna
- **BENEFICIARI:** Piccole e Medie imprese (PMI) esercenti il commercio, la somministrazione al pubblico di alimenti, bevande e servizi e che intendono:
 - insediarsi e/o avviare un esercizio commerciale polifunzionale nelle aree individuate;
 - implementare nuovi servizi offerti nel caso di esercizio commerciali polifunzionali già avviati.
- **INTERVENTI AMMESSI:** sono ammissibili gli interventi finalizzati all'insediamento, avvio o sviluppo di esercizi commerciali polifunzionali, localizzati in aree comunali soggette a fenomeni di rarefazione commerciale.

Esercizio commerciale polifunzionale = attività di commercio al dettaglio, con superficie di vendita non superiore a 250 metri quadrati, esercitata unitamente ad almeno **tre** delle attività aggiuntive previste in almeno **due** delle macrocategorie sotto riportate:

- **ATTIVITA' DI TIPO COMMERCIALE:**
 - a) somministrazione al pubblico di alimenti e bevande;
 - b) attività di vendita di generi appartenenti al settore merceologico non alimentare (nel caso in cui l'attività iniziale riguardi la vendita di prodotti del settore merceologico alimentare) e viceversa;
 - c) rivendita di giornali e riviste;
 - d) rivendita di generi di monopolio e di valori bollati.
- **ATTIVITA' DI SERVIZIO ALLA COLLETTIVITA' ED AL TURISTA:**
 - e) servizio di rilascio a distanza di certificati per conto di pubbliche amministrazioni;
 - f) sportello postale, mediante la sottoscrizione di apposita convenzione con l'Ente Poste;
 - g) servizio bancomat, mediante la sottoscrizione di apposita convenzione con l'istituto bancario che offre le migliori condizioni;
 - h) servizio di telefax, fotocopie ed Internet point;
 - i) biglietteria trasporto pubblico locale, ferroviario o funiviario;
 - j) servizi di informazione turistica;
 - k) noleggio di attrezzature a scopo escursionistico o sportivo.
 - l) dispensario farmaceutico;
 - m) ogni altro servizio utile alla collettività, mediante stipula di convenzione con l'Ente erogatore.
- **ATTIVITÀ INTEGRATIVE A CARATTERE RICETTIVO:**
 - n) gestione di bed and breakfast;
 - o) gestione di unità abitative ammobiliate ad uso turistico;



- p) gestione di affittacamere anche con la specificazione tipologica aggiuntiva di locanda, così come normata dal comma 2, dell'articolo 10 (Affittacamere) della legge regionale n.16 del 28 luglio 2004;
- q) gestione di rifugi escursionistici ai sensi dell'art. 9 della legge regionale n. 16 del 28 luglio 2004;
- r) gestione di campeggi, così come normati dai commi 1 e 2, dell'articolo 6 (Strutture ricettive all'aria aperta) della legge regionale n. 16 del 28 luglio 2004, anche con la specificazione tipologica aggiuntiva di Centri Vacanze comma 4, dell'articolo 6 della medesima legge regionale n. 16/2004.

➤ **SPESE AMMISSIBILI:** sono ammissibili le spese direttamente imputabili al progetto, sostenute e pagate a decorrere dal **1 ° gennaio 2019 e fino al 31 dicembre 2020** (per specifiche motivazioni può essere concessa proroga per un periodo massimo di 12 mesi) per:

- acquisizione, la progettazione, la costruzione, il rinnovo, la trasformazione e l'ampliamento dei locali adibiti o da adibire all'esercizio dell'attività d'impresa e l'acquisizione delle relative aree;
- acquisto, il rinnovo e l'ampliamento delle attrezzature, degli impianti e degli arredi necessari per l'esercizio e l'attività d'impresa;
- acquisto di un autoveicolo a uso commerciale, purché in regola con le normative vigenti per il trasporto di merci deperibili;
- realizzazione di zone dotate di accesso pubblico alla rete telematica;
- realizzazione, nell'ambito delle convenzioni di cui all'articolo 9 della legge regionale n. 14 del 1999, di punti di informazione turistica e di sportelli di erogazione di servizi di pubblica utilità rivolti alla cittadinanza.

Nella spesa complessiva può essere inclusa quella per la formazione di scorte necessarie alla realizzazione di programmi di investimento entro il limite massimo del 30% del totale degli investimenti.

Le attività progettuali dovranno seguire il seguente cronoprogramma:

- realizzazione nell'anno 2019 del 50% delle attività progettuali e relativo budget di spesa;
- realizzazione nell'anno 2020 del 50% delle attività progettuali e relativo budget di spesa.

In caso di mancato raggiungimento della suddetta quota di realizzazione progettuale al 31/12/2019, si procede all'adeguamento del cronoprogramma con relativo spostamento al 2020 delle mancate spese sostenute.

➤ **ENTITA' DEL CONTRIBUTO:** I contributi sono concessi in regime de Minimis, nella misura massima del **60%** della spesa ammissibile e per un importo massimo di **40.000 euro**.

➤ **INOLTRO DELLE DOMANDE:** Le domande devono essere trasmesse entro e non oltre il **02 settembre 2019**.

Ai fini della predisposizione della graduatoria delle domande ammissibili, sono considerati prioritari secondo l'ordine di seguito indicato:

- 1) i progetti presentati da imprese che intendano insediarsi e/o avviare un esercizio commerciale polifunzionale in aree soggette a fenomeni di rarefazione commerciale individuate dai relativi Comuni, caratterizzate da **assenza di esercizi commerciali del settore alimentare o misto e che**



prevedano di esercitare l'attività di commercio al dettaglio di prodotti del settore merceologico alimentare;

- 2) i progetti presentati da imprese già localizzate alla data di presentazione della domanda nelle aree soggette a fenomeni di rarefazione commerciale individuate dai relativi Comuni, che intendano avviare un esercizio commerciale polifunzionale e **che esercitano o prevedano di esercitare l'attività di commercio al dettaglio di prodotti del settore merceologico alimentare.**

Nell'ambito della priorità di cui al precedente punto 2), saranno attribuiti punteggi ai progetti in base agli esercizi commerciali ed in base al numero della popolazione presente sul comune.

** Lo Studio non si Assume responsabilità per dati incompleti o errati riportati nella presente scheda sintetica.*

➤ CONTATTI ED APPROFONDIMENTI

Per approfondimenti e verifica dei requisiti di accesso alle precedenti agevolazioni i Sig. Clienti possono far riferimento a:

- **Dott.** Andrea Pedretti
- **E-mail.** andrea.pedretti@assistconsulting.it
- **Cell.** 347.7267140